

ZIMMEREI

- MEISTERBETRIEB -

Sven F. KRÖGER

HOLZIMPORTE HOLZHANDEL

Sven F. Kröger * Rethenerstraße 1 * 30982 Pattensen

Region Hannover

Fachbereich Bauen / Bauaufsicht

Höltstraße 17

30171 Hannover

Planung u. Ausführung moderner

Holzbaukonstruktionen

Innenraumausbauten

Altbausanierungen

+49 172 987 6969

sven-fk@arcor.de

Koldingen den 05.04.2023

Dokumentation Feuerwehr

Ihre Zeichen 63-11 BWZ 2022-0070

Betr.: Wassermühle Koldingen / Rethener Straße 1 / 30982 Pattensen

Gemeinde Pattensen Stadt; Gemarkung Koldingen; Flur 2; Flurstück 11/5

Sehr geehrte Frau Zöllner,

bei der jüngsten Unterredung mit Ihnen und Ihrem Team kam unter anderem zur Sprache, dass die freiwillige Feuerwehr Koldingen/Reden gern mein Gelände zu Übungszwecken und Inventur-Maßnahmen nutzt und ggf. diesbezüglich eine Stellungnahme abgeben kann.

Daraufhin habe ich eine Unterredung mit dem Ortsgruppenleiter Herrn Groh geführt und ihm den Sachverhalt erläutert. Zunächst sah Herr Groh kein Problem, mir folgendes zu attestieren.

Sehr geehrter Herr Kröger,

gerne bestätige ich Ihnen, dass die freiwillige Feuerwehr Koldingen-Reden in regelmäßigen Abständen Ihr Gelände Rethenerstraße 1 / 30982 Pattensen zu Ausbildungszwecken und Inventur-Maßnahmen nutzt. Es ist für uns von großem Wert, dass Sie uns die Möglichkeit einräumen, Ihre Zufahrt zu dem Koldinger Mühlteich zu nutzen. Dieses kann gerade in den Sommermonaten bei großer Trockenheit von entscheidener Bedeutung sein. Obwohl wir immer umsichtig und mit größter Sorgfalt die Naturräume betreten, sind dabei Flurschäden nicht auszuschließen. Diese haben Sie in der Vergangenheit toleriert und wir hoffen, dass dieses so bleibt.

Mittlerweile haben Sie Ihre befestigten Flächen erweitert und zu unserer Nutzung freigegeben.

Das begrüßen wir ausdrücklich. Es erleichtert die Platzierung der Einrichtungen für Personenrettung und Brandbekämpfung. Im Bedarfsfall ist jede Minute kostbar und wir würden uns wünschen, überall entsprechende Verkehrsflächen vorzufinden.

Mit freundlichem Gruß Gerit Groh

Leider hat Herr Groh nach Rücksprache mit dem hiesigen Ordnungsamt einen Rückzieher gemacht.

Es sei Ihm, respektive der Feuerwehr, nicht erlaubt, schriftliche Stellungnahmen abzugeben.

Gleichfalls hat er dieses bereits mündlich getan und mir erlaubt, seine Telefonnummer und e-mail Adresse für eventuelle Rückfragen an Sie weiter zu geben.

Gerrit Groh Tel. +49 176 5287 1598 e-mail : gerrit.groh@web.de

Betr.: Wassermühle Koldingen / Rethener Straße 1 / 30982 Pattensen
Gemeinde Pattensen Stadt; Gemarkung Koldingen; Flur 2; Flurstück 11/5

Beim Ordnungsamt der Stadt Pattensen habe ich Herrn Klüger als Ansprechpartner gefunden und um eine entsprechende Stellungnahme gebeten. Allerdings ist auch dieser nicht autorisiert, Stellungnahmen abzugeben oder zu verfassen. Er hat mich jedoch darüber informiert, dass die Region Hannover Team Süd West Brandschutz diejenigen sind, die Bewertungen vornehmen und schriftliche Stellungnahmen verfassen.

Das bedeutet in meinem Fall, dass ich gerne eine Stellungnahme der Region Hannover zur Vorlage bei der Region Hannover bekommen würde. In der kommenden Woche könnte ich versuchen, ein Telefonat mit dem Team Süd West Brandschutz zu führen. Allerdings habe ich Zweifel, dass die Aktivitäten der freiwilligen Feuerwehr sowie ihre Betrachtungsweise der Dinge dort überhaupt bekannt sind und ich eine zielführende Stellungnahme bekomme.

Um den Sachverhalt bzw. den Platzbedarf noch mal zu verdeutlichen, habe ich mich am Planungsleitfaden für Bauherren und Architekten hinsichtlich der Verkehrsflächen für Rettungs- und Entsorgungsfahrzeuge orientiert und nachstehend eine Bebilderung bereit gestellt.

Das zugrunde liegende Fahrzeug ist beispielsweise ein Entsorgungsfahrzeug. (weil kein Bild von einem Feuerwehr-Fahrzeug gefunden wurde)



Technische Daten eines 3-achsigen Entsorgungsfahrzeuges

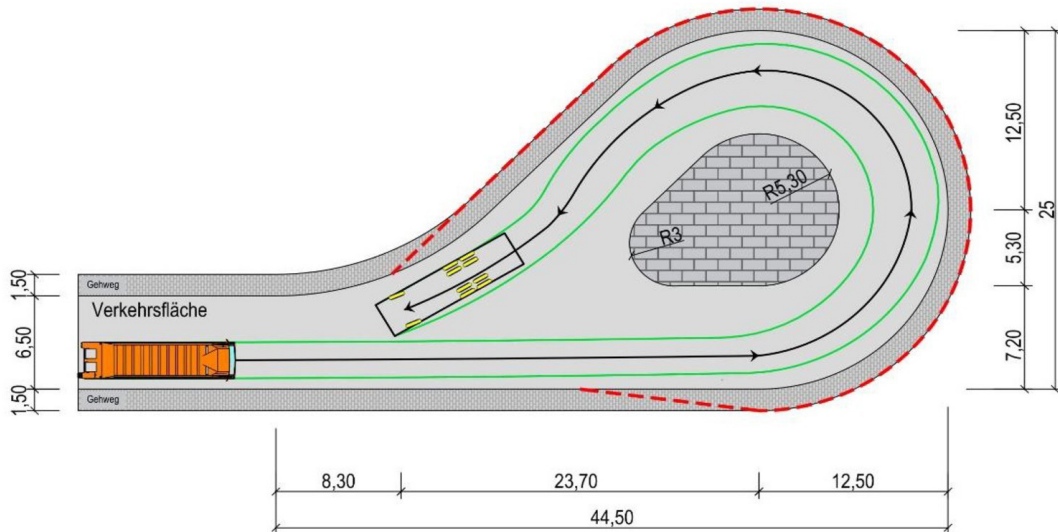
Maße (m): Länge / Breite / Höhe	10 / 2,55 / 3,60
zulässiges Gesamtgewicht (t)	26
zulässige Achslast (t): vorne / mitte / hinten	8 / 11,50 / 9

Betr.: Wassermühle Koldingen / Rethener Straße 1 / 30982 Pattensen

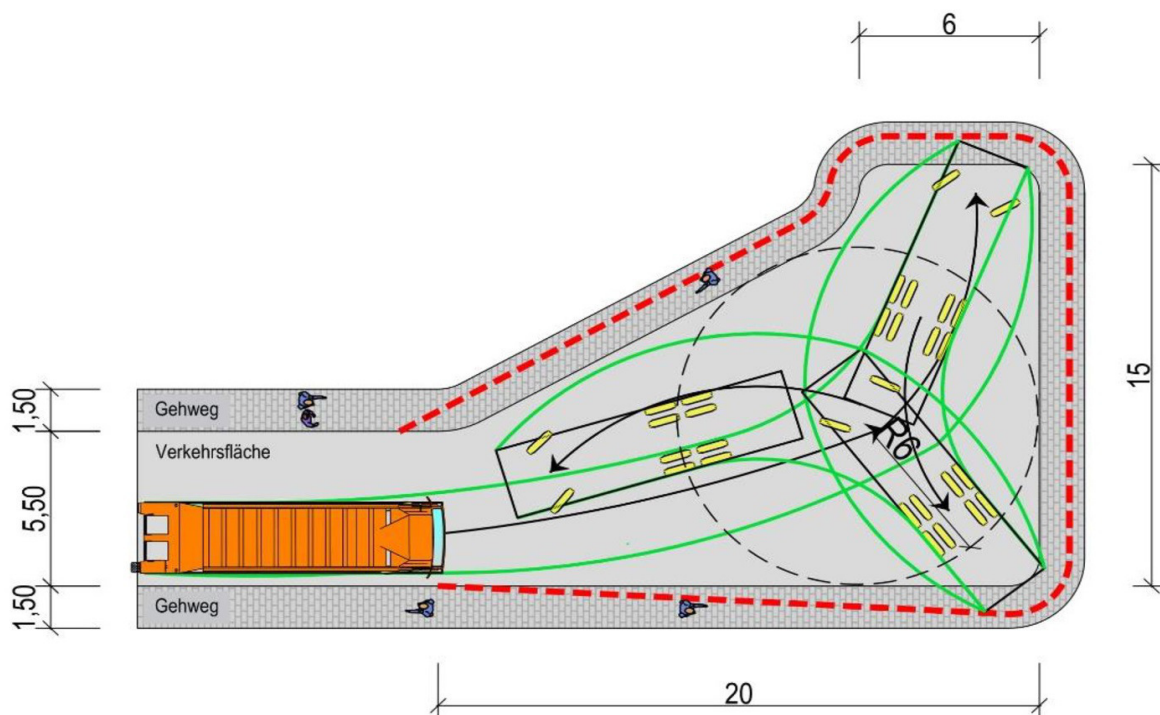
Gemeinde Pattensen Stadt; Gemarkung Koldingen; Flur 2; Flurstück 11/5

Der erste hier dargestellte Fall wäre optimal, aber den gibt das Gelände leider nicht her.

Die rot gestrichelte Linie gibt den Wendekreis an.



Hier der minimal Bedarf



Das Konzept wurde maßhaltig im folgenden auf die Verkehrsfläche der Rethenerstraße übertragen.

ZIMMEREI

- MEISTERBETRIEB -

Sven F. KRÖGER

Rethenerstraße 1

30982 Pattensen

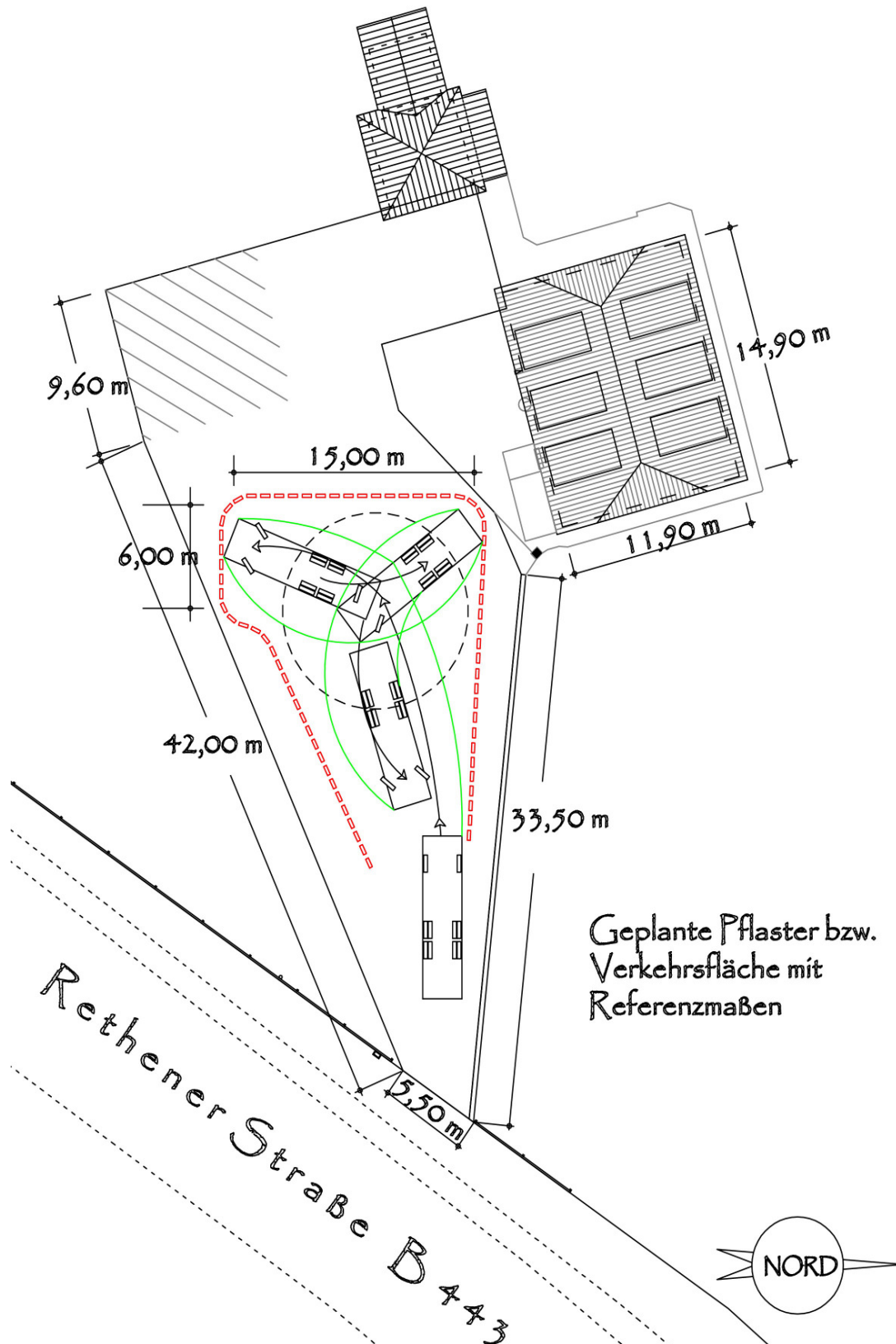
Koldingen den 05.04.2023

Dokumentation Feuerwehr

Ihre Zeichen 63-11 BWZ 2022-0070

Betr.: Wassermühle Koldingen / Rethener Straße 1 / 30982 Pattensen

Gemeinde Pattensen Stadt; Gemarkung Koldingen; Flur 2; Flurstück 11/5



ZIMMEREI

- MEISTERBETRIEB -

Sven F. KRÖGER

Rethenerstraße 1

30982 Pattensen

Koldingen den 05.04.2023

Dokumentation Feuerwehr

Ihre Zeichen 63-11 BWZ 2022-0070

Betr.: Wassermühle Koldingen / Rethener Straße 1 / 30982 Pattensen
Gemeinde Pattensen Stadt; Gemarkung Koldingen; Flur 2; Flurstück 11/5

Nachfolgend einige Aufnahmen, die den jüngsten Einsatz der freiwilligen Feuerwehr dokumentieren.



ZIMMEREI

- MEISTERBETRIEB -

Sven F. KRÖGER

Rethenerstraße 1

30982 Pattensen

Koldingen den 05.04.2023

Dokumentation Feuerwehr

Ihre Zeichen 63-11 BWZ 2022-0070

Betr.: Wassermühle Koldingen / Rethener Straße 1 / 30982 Pattensen

Gemeinde Pattensen Stadt; Gemarkung Koldingen; Flur 2; Flurstück 11/5



ZIMMEREI

- MEISTERBETRIEB -

Sven F. KRÖGER

Rethenerstraße 1

30982 Pattensen

Koldingen den 05.04.2023

Dokumentation Feuerwehr

Ihre Zeichen 63-11 BWZ 2022-0070

Betr.: Wassermühle Koldingen / Rethener Straße 1 / 30982 Pattensen

Gemeinde Pattensen Stadt; Gemarkung Koldingen; Flur 2; Flurstück 11/5



ZIMMEREI

- MEISTERBETRIEB -

Sven F. KRÖGER

Rethenerstraße 1

30982 Pattensen

Koldingen den 05.04.2023

Dokumentation Feuerwehr

Ihre Zeichen 63-11 BWZ 2022-0070

Betr.: Wassermühle Koldingen / Rethener Straße 1 / 30982 Pattensen

Gemeinde Pattensen Stadt; Gemarkung Koldingen; Flur 2; Flurstück 11/5



Damit ist die Dokumentation „Feuerwehr“ abgeschlossen und ich verbleibe mit freundlichem Gruß

Sven F. Kröger