

## Anja Pekrul

---

**Von:** Katharina.Zoellner@region-hannover.de  
**Gesendet:** Montag, 25. September 2023 15:13  
**An:** Christian Machens  
**Betreff:** AW: Zeichen: 63.03/BWZ/11/01331-2023 - Zeichen RA: 22/51344 - Kröger  
./. Region Hannover (Stilllegungsverfügung)

**Kennzeichnung:** Zur Nachverfolgung  
**Kennzeichnungsstatus:** Erledigt

Sehr geehrter Herr Machens,

vielen Dank für Ihre E-Mail, die ich abwesenheitsbedingt erst jetzt beantworten kann.

Vor Durchführung der erneuten Versiegelung der Pflasterfläche am 17.08.2023 wurde mit den zuständigen Kolleginnen und Kollegen sowie unter Beteiligung der Fachbereichsleitung, Herrn Born, noch einmal intensiv geprüft, welche Fläche Herrn Kröger zur Verfügung stehen muss, um eine angemessene Wendemöglichkeit zu gewährleisten. Das Ergebnis ist die beim Vororttermin am 17.08.2023 versiegelte Fläche, die auch in der aktualisierten Nutzungsuntersagung inkl. Lageplan gegenständlich ist.

Dass der angedachte Geltungsbereich der durch die Stadt Pattensen beabsichtigten Außenbereichssatzung die gesamte Hof-/ Pflasterfläche umfasst, verwundert nicht; ist doch das Ziel eine mögliche nachträgliche Legalisierung der Flächen. Dieser Umstand führt aber nicht dazu, dass diese Flächen Herrn Kröger aktuell bereits ganz oder teilweise zugestanden werden müssen. Vielmehr muss zunächst weiterhin einer Verfestigung der Nutzung entgegen gewirkt werden.

Leider ist es mir vor diesem Hintergrund nicht möglich, die von Herrn Kröger angefragte Fläche zusätzlich freizugeben bzw. deren Nutzung zu dulden. Der Inhalt dieser E-Mail ist mit meiner Fachbereichsleitung abgestimmt.

Meine Fachbereichsleitung teilte mir außerdem mit, dass Herr Kröger eine Mahnung unserer Kasse in Bezug auf die Gebühren für die Zwangsgeldfestsetzung erhalten hat. Dies ist sehr misslich und ich entschuldige mich ausdrücklich dafür. Sollten fälschlicherweise weitere ähnliche Schreiben bei Ihrem Mandanten eingehen – was ich nicht hoffe -, bitte ich um direkte Mitteilung an mich oder Herrn Born. Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen  
Im Auftrag  
Katharina Zoellner

**Region Hannover**  
Teamleitung 63.03 - Bauaufsicht Südwest

Postanschrift:  
Hildesheimer Straße 20  
30169 Hannover  
Dienstgebäude:  
Höltystraße 17  
30171 Hannover

Telefon: 05 11/ 6 16 - 2 25 19